

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM SKŁADNIKÓW RZECZOWYCH MAJĄTKU RUCHOMEGO

Na podstawie Procedur w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego użytkowanego w CSTiR, Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie (Zarządzenie Nr 05/12/2013 z dnia 10.12.2013 r.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz.U.2010.114.761).

Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie ul. Polna 1, 38-100 Strzyżów **ogłasza przetarg na wynajem lokalu użytkowego o pow. 106 m², przeznaczonego pod działalność gastronomiczną lub handlową (branża spożywcza), znajdujący się na parterze krytej pływalni.**

Lokal będący przedmiotem przetargu można oglądać w godz. od 8.00 do 15.00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, tel. 17 276-85-69

Cena wywoławcza wynosi: 10 zł/m² netto (106 m²) - za 1 miesiąc najmu

Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23% stawki VAT i opłaty za prąd, wodę, ścieki i ciepło.

Wadium:

- **Wadium** w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. **106,00 zł** należy wpłacić na konto nr **26 9168 0004 0020 3094 2000 0020** w terminie **do dnia 19.02.2021 r.**
- Kserokopie pokwitowania wniesienia wadium należy załączyć do oferty
- Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w ciągu 7 dni od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty a Oferentowi, który wygra przetarg – zaliczone na poczet zapłaty faktury za wynajem, za pierwszy okres rozliczeniowy. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy Oferent, który wygrał przetarg uchylił się od zawarcia umowy najmu.

Oferta:

1 Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej i powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) oraz siedzibę Oferenta;
- oferowaną cenę i warunki jej zapłaty;
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub, że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin;
- kserokopię wpis do ewidencji działalności gospodarczej, NIP, Regon, potwierdzone za zgodność z oryginałem
- zaakceptowany wzór umowy najmu

2 Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

„Wynajem lokalu pod działalność gastronomiczną lub handlową 106 m²” nie otwierać
przed 22.02.2021 r. przed 12.15

należy złożyć **do dnia 22.02.2021 r. do godz. 12.00** w księgowości Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie przy ul. Polna 1 I piętro, pok. nr 102

Kryteria wyboru oferty – cena 100%

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Strzyżowie przy ul. Polna 1 w dniu **22.02.2021 r. o godz. 12.15** I piętro, pokój nr 101

Pozostałe informacje:

- Oferta podlega odrzuceniu jeśli zostanie złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium, a także gdy nie będzie zawierała danych i dokumentów wskazanych w ogłoszeniu lub będą one niekompletne, nieczytelne lub będą budzić inną wątpliwość, zaś złożone wyjaśnienie mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- Nabywca zostanie poinformowany o terminie i miejscu zawarcia umowy. **Termin zawarcia umowy** – nie później niż **30 dni** od dnia otwarcia oferty.
- Nabywca, który zostanie wyłoniony podczas przetargu jest zobowiązany uiścić czynsz najmu pomniejszony o wpłacone wadium w terminie określonym w umowie najmu, na podstawie wystawionej f-ry VAT. Koszty i opłaty związane z wynajmem powierzchni przetargu ponosi Nabywca.
- **Termin związania ofertą** organizator przetargu określa na **30 dni** od dnia otwarcia ofert.
- Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz podania przyczyny.

Osobą upoważnioną do kontaktów z nabywcami w imieniu Zamawiającego jest Wiesław Chlipała

tel. 017 276-85-69

fax 017 276-85-99

mail: administracja@cstr.pl

Strzyżów, dnia 08.02.2021 r.

DYREKTOR

mgr inż. Wiesław Chlipała