

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

zawarta w dniu **31 lipca 2017 r.** w Strzyżowie, pomiędzy:

Gminą Strzyżów, z siedzibą: 38-100 Strzyżów, ul. Przeclawczyka 5 NIP 819-15-62-982, reprezentowana przez Pana Ryszarda Kwiatka – dyrektora Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie, na podstawie pełnomocnictwa nr 565/16 z dnia 17 października 2016 r., zwaną dalej w treści umowy Sprzedającym

a

1. wypełnia przedsiębiorca:

.....

 (nazwa, adres oraz KRS lub nr zaświadczenia o wpisie do EDG, NIP)

2. wypełnia osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej:

Panem/-nią legitymującym/-cą się
 dowodem osobistym seria numer wydanym przez
 PESEL
 zamieszkałym/-łą w przy ul.
 zwanym w treści umowy **Kupującym.**

W wyniku dokonanego przez Sprzedającego wyboru oferty wyłonionej w aukcji, prowadzonej na podstawie „Procedur w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego użytkowanego w Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie (Zarządzenie Nr 05/12/2013 z dnia 10.12.2013 r.)

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż:

.....

§2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot określony w §1 niniejszej umowy stanowi jego własność. Jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten przedmiot, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

Kupujący oświadcza, że mógł się zapoznać ze stanem technicznym przedmiotu aukcji i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego.

§4

1. Kupujący tytułem ceny za przedmiot określony w §1 niniejszej umowy zapłaci Sprzedającemu kwotę: zł,
(słownie:)
 2. Na poczet ceny zalicza się wpłacone przez Kupującego wadium w kwocie: zł (słownie:)
 3. Pozostałą kwotęzł (słownie)
- Kupujący zapłaci Sprzedającemu gotówką w kasie krytej pływalni.

§5

1. Przedmiot umowy zostanie wydany Kupującemu niezwłocznie po uiszczeniu kwoty, o której mowa w §4 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowić będzie integralną część niniejszej umowy, po przedstawieniu przez Kupującego dowodu zapłaty kwoty określonej w §4 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Kupujący zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% ceny wylicytowanego przedmiotu w sytuacji odstąpienia od podpisania umowy kupna-sprzedaży. Na poczet kary umownej zaliczone zostanie wniesione wadium.

§6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY: