

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM SKŁADNIKÓW RZECZOWYCH MAJĄTKU RUCHOMEGO

Na podstawie Procedur w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego użytkowanego w CSTiR, Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie (Zarządzenie Nr 05/12/2013 z dnia 10.12.2013 r.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz.U.2010.114.761) Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie ul. Polna 1, 38-100 Strzyżów **ogłasza przetarg na dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 8,86 m<sup>2</sup>, przeznaczonego do działalności biurowej lub usługowej, znajdującego się na parterze krytej pływalni**

Lokal będący przedmiotem przetargu można oglądać w godz. od 7.00 do 15.00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, tel. 17 276-85-69

**Cena wywoławcza wynosi: 15 zł/m<sup>2</sup> netto (8,86 m<sup>2</sup>) – za 1 miesiąc najmu**

Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23% stawki VAT i opłaty za energię elektryczną, korzystanie z zaplecza oraz ciepło.

### **Wadium:**

- **Wadium** w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. **13,29 zł** należy wpłacić w kasie Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie przy ul. Polna 1, w każdym dniu tygodnia w godz. 7.00 do 22.00 lub na konto nr **26 9168 0004 0020 3094 2000 0020** w terminie **do dnia 20.07.2017 r.**
- Kserokopie pokwitowania wniesienia wadium należy załączyć do oferty
- Wadium złożone przez Oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w ciągu 7 dni od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty a oferentowi, który wygra przetarg – zaliczone na poczet zapłaty faktury za wynajem, za pierwszy okres rozliczeniowy. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy Oferent, który wygrał przetarg uchylił się od zawarcia umowy najmu.

### **Oferta:**

- Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej i powinna zawierać:
  - imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) oraz siedzibę Oferenta;
  - oferowaną cenę i warunki jej zapłaty;
  - oświadczenie Oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub, że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin;
  - kserokopię wpis do ewidencji działalności gospodarczej, NIP, Regon, potwierdzone za zgodność z oryginałem
  - zaakceptowany wzór umowy najmu
- Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem:  
**„Dzierżawa lokalu użytkowego o pow. 8,86 m<sup>2</sup>”** nie otwierać przed 24.07.2017 r. przed  
12.15

należy złożyć do dnia **24.07.2017 r. do godz. 12.00** w księgowości Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie przy ul. Polna 1 I piętro, pok. nr 102

**Kryteria wyboru oferty – cena 100%**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Strzyżowie przy ul. Polna 1 w dniu **24.07.2017 r. o godz. 12.15** I piętro, pokój nr 101

**Pozostałe informacje:**

- Oferta podlega odrzuceniu jeśli zostanie złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez Oferenta, który nie wniósł wadium, a także gdy nie będzie zawierała danych i dokumentów wskazanych w ogłoszeniu lub będą one niekompletne, nieczytelne lub będą budzić inną wątpliwość, zaś złożone wyjaśnienie mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- Nabywca zostanie poinformowany o terminie i miejscu zawarcia umowy. **Termin zawarcia umowy** – nie później niż **30 dni** od dnia otwarcia oferty.
- Nabywca, który zostanie wyłoniony podczas przetargu jest zobowiązany uiścić czynsz najmu pomniejszony o wpłacone wadium w terminie określonym w umowie najmu, na podstawie wystawionej f-ry VAT. Koszty i opłaty związane z wynajmem powierzchni przetargu ponosi Nabywca.
- **Termin związania ofertą** organizator przetargu określa na **30 dni** od dnia otwarcia ofert.
- Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.

Osobą upoważnioną do kontaktów z Nabywcami w imieniu Zamawiającego jest Ryszard Kwiatek

tel. 017 276-85-69

fax 017 276-85-99,

mail: [administracja@cstr.pl](mailto:administracja@cstr.pl)

Strzyżów, dnia 10.07.2017 r.

  
**DYREKTOR**  
mgr Ryszard Kwiatek